MEHRFAMILIENHAUS

→ Wischen

Ein Mehrfamilienhaus verkauft man *anders.*

4 Fragen, die vor dem Verkauf geklärt sein sollten.



Marktpreis-Einschätzung

kostenlos scannen

Ihr Mehrfamilienhaus in Düsseldorf?

→ **Schreiben Sie mir eine DM!**

Dipl.-Ing. Sohrab Moobed

Selbständiger Immobilienberater
Sachverständiger Immobilienberater (DEKRA 2)
Sachverständiger für Schäden, Begutachtung und Machbarkeitsstudien an Photovoltaik-Anlagen

0176 21778305
0211 98497255
sohrab.moobed@db.com
Aachener Str. 2
40223 Düsseldorf

Kompetent. Persönlich. An Ihrer Seite.

1

Sind die Mieten marktgerecht?

Käufer rechnen mit den Mieten. Zu niedrige oder zu hohe Mieten verändern den Preis spürbar.

weiter →

Dipl.-Ing. Sohrab Moobed
Immobilienmakler & Sachverständiger · Düsseldorf

0176 21778305

2

Gibt es einen Sanierungsstau?

Dach, Heizung, Leitungen: Was bald ansteht, zieht der Käufer vom Preis ab. Besser, Sie kennen es vorher.

weiter →

Dipl.-Ing. Sohrab Moobed
Immobilienmakler & Sachverständiger · Düsseldorf

0176 21778305

3

Sind alle Unterlagen vollständig?

Mietverträge, Nebenkostenabrechnungen, Grundrisse. Lücken kosten Zeit und Vertrauen.

weiter →

Dipl.-Ing. Sohrab Moobed
Immobilienmakler & Sachverständiger · Düsseldorf

0176 21778305

4

Im Ganzen oder einzeln verkaufen?

Das ganze Haus oder einzelne Wohnungen: zwei verschiedene Wege. Welcher besser passt, hängt von Ihrem Objekt ab.

weiter →

Dipl.-Ing. Sohrab Moobed
Immobilienmakler & Sachverständiger · Düsseldorf

0176 21778305

Jede Antwort verändert den Preis.

Lassen Sie uns das gemeinsam klären, diskret und unverbindlich.

Kostenlose Marktpreis-Einschätzung

QR-Code scannen

oder per DM:

Schreiben Sie mir!

sohrab.moobed@db.com
Aachener Str. 2 · 40223 Düsseldorf